

## Villkorsförändringar Saltholmen och Långedrag

---

### Ärendet

Ärendet föreslår en prisförändring och en differentiering av besökstaxan i området på Saltholmen och Långedrag. Taxan är inte justerad sedan maj 2011.

### Förslag till beslut

*Styrelsen föreslås besluta*

Ny taxa och villkorsförändring på Saltholmen respektive Långedrag (se bilaga 1) enligt följande:

	<i>Besöksparkering</i>	<i>24 tim</i>
Kallbadhuset	8 kr/timma	50 kr/dygn
Slingan	8 kr/timma	50 kr/dygn
Saltholmsgatan	6 kr/timma	40 kr/dygn
Fyllet	6 kr/timma	30 kr/dygn
Talattagatan	6 kr/timma	30 kr/dygn

Beslutet gäller från den 1 september 2014.

### Bakgrund

Saltholmen har historiskt varit den plats där de boende i Göteborgs södra skärgård parkerat sina fordon eftersom biltrafik inte tillåts på öarna. De disponibla ytorna vid Saltholmen är begränsade samtidigt som anspråken har ökat. Anspråken är ett resultat av hamnverksamheten vid Saltholmen och de skärgårdsboendes parkeringsbehov som ökar i takt med ökat bilinnehav och fortsatt bostadsutbyggnad på öarna.

En förutsättning för att matcha beläggningen till en optimal nivå är det parkeringsledningssystem som bolaget installerat och som kan följa den faktiska beläggningen på de olika platserna kontinuerligt samt förändringar i villkor och pris. Då installationen av parkeringsledningssystemet blev försenat kommer resultatet av en sommarsäsong beläggningsmätning först kunna redovisas till hösten.

### Prioritering av möjliga åtgärder

I princip finns två möjligheter att förbättra balansen i parkeringssituationen i området:

#### 1) Påverka utbudet genom

- Effektivisera användningen av befintliga parkeringsplatser
- Bygga om befintlig markparkering för att rymma fler platser
- Bygga ut parkeringsdäck

## 2) Påverka efterfrågan genom

- Differentiera och anpassa pris och villkor utifrån parkeringsplatsens placering i förhållande till färjeterminalen.
- Tydliggöra bristen och problematiken på parkering i fortsatt planering för bostäder i Södra Skärgården.
- Ökad tillgänglighet och användande av kollektivtrafik och andra resesätt tex cykel.

På lång sikt måste frågan om hur tillgängligheten till Södra skärgården sett ur ett planperspektiv lösas vilket är en förutsättning för att kunna investera i eventuellt nya eller mer attraktiva/effektiva parkeringsanläggningar. Att planfrågan inte är varaktigt löst påverkar Parkeringsbolagets möjligheter att kunna erbjuda en långsiktigt hållbar parkeringslösning.

För tillfället pågår en trafik- och parkeringsutredning Södra Skärgården (TPUSS) i Stadsbyggnadskontorets regi. Parkeringsbolaget medverkar i arbetet. TPUSS ska utreda framtidens resande till, från och inom den Södra skärgården i vid bemärkelse. Detta innebär att utredningen fokuserar på mer än enbart båtresorna till, från och inom Södra skärgården. Utredningen inkluderar även parkeringsfrågorna vid färjeterminaler och trafiken till färjeterminalerna.

## Parkeringsbolagets tidigare beslut

I december 2011 beslutade styrelsen att återremittera VD:s förslag till förändringar i sin helhet gällande Saltholmen och Långedrag. Styrelsen beslöt att gå vidare med följande:

- Att i iordningställa och bygga 76 nya platser på Saltholmsgatan i anslutning till parkeringsplats i Långedrag.
- Att i iordningställa och bygga ett informationssystem för trafikanterna som bygger på ett P-ledsystem från Hinsholmen ut till Saltholmen. .

Förra året iordningsställdes nya platser på Saltholmsgatan. Byggnationen fördröjdes pga överklagande och nettotillskottet blev 61 p-platser (brutto 72 platser). Informationssystemet för trafikanterna var först i gång förra hösten pga förseningar i installationen och efter den kommande sommarsäsongen kommer beläggningsmätning att redovisas för styrelsen.

Vidare beslutade styrelsen i december 2011 om ytterligare redovisning i följande frågeställningar:

- Utfall och möjligheter för företagsbilar i nytt förslag om tillståndsplatser relativt nuvarande system.
- Utfall och möjlighet för boende som äger fler än ett fordon i förslag om tillståndsplatser relativt nuvarande system.
- Faktiskt köplats och ny zontilldelning för ovanstående grupper (boende och verksamma året runt på öarna) i föreslaget system med tillståndsparkering (utfall på kundnivå)
- Förslag på lösning avseende tillskapa nya platser i alternativa lösningar.
- Miljökonsekvensutredning med tanke på föreslagna förändringar.
- Alternativ färjetrafik till Skeppsbron som alternativ till Saltholmens terminal.
- Redovisningen av hur prioriteringen av tilldelning av plats ska fungera i praktiken.

Redovisningen av ovanstående frågeställningar kommer att ske senare i år.

## Nuvarande prissättning på Saltholmen och Långedrag

Nuvarande prissättning på besöksparkering är följande:

	<i>Besöksparkering</i>	<i>24 tim</i>
Alla berörda ytor	5 kr/timme 08-22	25 kr/dygn

Prishöjning på Saltholmen och på Långedrag avseende besöksparkering har inte skett sedan i maj 2011. Pris på tillstånd och förhyrd plats har höjts årligen enligt styrelsens fastslagna matris.

## Ny prissättning på Saltholmen och Långedrag

Genom en differentierad taxesättning blir det förmånligare att parkera längre från färjeterminalen vilket innebär att trycket närmast terminalen kan komma att minska.

Besökstaxan på Saltholmen justeras till 8 kr/timma och på Långedrag till 6 kr/timma 08-22 och 24-timmars-taxan differentieras enligt nedan fr o m den 1 september 2014.

	<i>Besöksparkering</i>	<i>24 tim</i>
Kallbadhuset	8 kr/timma	50 kr/dygn
Slingan	8 kr/timma	50 kr/dygn
Saltholmsgatan	6 kr/timma	40 kr/dygn
Fyllet	6 kr/timma	30 kr/dygn
Talattagatan	6 kr/timma	30 kr/dygn

Göteborg den 4 juni 2014

*Maria Stenström*

## Förteckning bilagor

Bilaga 1: Karta över Saltholmen och Långedrag

**Parkeringsbolaget Parkering**  
**Saltholmen/Långedrag**

**Talattagatan**

Fysiska platser  
Avgift - 242 st  
Förhyrd - 18 st  
Totalt - 260 st

**Fyllet**

Fysiska platser  
Avgift - 197 st  
Totalt - 197 st

**Långedrag - fysiska platser**

Avgift - 548 st  
Förhyrd - 74 st  
Totalt - 622 st

**Saltholmsgatan**

Fysiska platser  
Avgift - 109 st  
Förhyrd - 56 st  
Totalt - 165 st

**Yttre hamnen**

Fysiska platser  
Ej avgift - 10 rörelsehindrade  
Förhyrd - 88 st  
(7 rörelseh. + 3 bilpool)  
Totalt - 98 st

**Inre hamnen**

Fysiska platser  
Förhyrd - 6 st  
(1 rörelsh.+ 3 bilpool)  
Tillstånd - 331 st  
Totalt - 337 st

**Långedrag**

**Rattgatan**

Fysiska platser  
Förhyrd - 276 st  
Totalt - 276 st

**Saltholmen - fysiska platser**

Avgift - 131 st  
Förhyrd - 474 st (8 rörelsh, 2 laddpl, 4 bilpool)  
Tillstånd - 331  
Ej avgift - 10 st rörelsehindrade  
Totalt - 946 st

**Slingan**

Fysiska platser  
Avgift - 96 st  
Totalt - 96 st

**Saltholmen**

**Vagnshallen**

Fysiska platser  
Förhyrd - 9 st  
Totalt - 9 st

**Kallbadhuset**

Fysiska platser  
Avgift - 35 st  
Förhyrd - 95 st (2 laddpl.)  
Totalt - 130 st

**Fiskebäck**