

Miljöberättelse för år 2014

Företag/verksamhet: Göteborgs Stads Parkeringsaktiebolag

Gatuadress: Haga Östergata 12

Postadress: 40233 Göteborg

Miljösamordnare: Maria Tybergsson

Telefon: 031-7743739

MILJÖBERÄTTELSE

Göteborgs Stads Parkeringsaktiebolag



■ m verksamheten och vårt miljöarbete

- **Verksamheten**

Göteborgs Stads Parkerings AB ägs av Göteborgs Stad, inriktningen för verksamheten är fastställd av Göteborgs Stads Kommunfullmäktige i ägardirektiv. Bolagets uppdrag är att ta en aktiv roll i stadsutvecklingen och därmed bidra till att skapa en långsiktigt hållbar stad. Detta ska ske genom att skapa och driva parkeringslösningar, inte bara för bilar utan även för cyklar för att främja nya resvanor. Bolaget ska också medverka till att samordna parkerings-erbjudanden som stadens förvaltningar och bolag har för att skapa en likabehandling av kunden, oavsett var på kommunal mark man parkerar. Bolaget har 60 anställda.

- **Parkering** Bolaget bygger eller anordnar och tillhandahåller parkering i egna fastigheter och på arrenderad tomtmark i Göteborgs kommun. 2014 ägde eller förvaltade bolaget ca 40 000 bilplatser fördelade på 27 parkeringshus och 151 markparkeringar.
- **Övervakning** Bolagets system för övervakning av parkering och uppföljning av kontrollavgifter erbjuds andra kommunala fastighetsägare i kommunen. 2014 bedrev bolaget parkeringsverksamhet och övervakning åt andra kommunala fastighetsägare på ca 600 parkeringsytor.
- **Lokaler** Verksamhetslokaler som har byggts i direkt anslutning till egna parkeringsanläggningar förvaltas och hyrs ut.

Bolagets kärnverksamhet är att tillhandahålla parkering och utveckla parkeringsaffären efter kundens behov. Viktiga verksamhetsområden för bolaget är:

Kundhantering, både parkerings- och uppdragskund

- Underhåll och felavhjälpning av befintliga parkeringar
- Planering och beställning av nyproduktion
- Säkerställa intäkter genom fungerande biljettautomater och en övervakning som säkerställer betalning vid nyttjande av bolagets tjänster

Tjänster som utförs med externa utförare:

- Nyproduktion (parkeringshus, anläggande av parkeringsytor)
- Skötsel- och underhåll
- Felavhjälpning
- Övervakning

- **Verksamhetens största miljöpåverkan**

I vår miljöutredning har vi bedömt att Parkeringsbolagets betydande miljöaspekter, dvs. vår främsta miljöpåverkan, är energiförbrukning i våra parkeringshus/fastigheter, utsläpp till luft från parkeringskundernas söktrafik och utsläpp till luft från våra entreprenörers transporter.

- **Verksamhetens miljöarbete**

Parkeringsbolaget är miljödiplomerat till juni 2015 och har arbetat aktivt med miljöfrågor sedan 2011 då vi miljödiplomerades första gången. Främst arbetar vi med våra miljömål: minska miljöpåverkan genom att minska energiförbrukningen i våra fastigheter, minska utsläpp till luft från parkeringskundernas sök trafik och minska utsläpp till luft från våra entreprenörers transporter.

Vi arbetar aktivt med energibesparande förbättringar och kontinuerlig uppföljning av energiförbrukning i våra fastigheter. Riktat mot målet att minska utsläpp till luft från parkeringskunderna, arbetar vi med olika system för att leda parkeringskunderna direkt till en ledig parkeringsplats för att minska söktrafiken. Vi arbetar även med att kontinuerligt kontrollera och följa upp våra vaktbolag beträffande andelen restid av totalt antal övervakningstimmar med syftet att minska utsläpp till luft från våra entreprenörers transporter.

Bolaget bidrar till arbetet med en hållbar stad genom att samordna all kommunal parkeringsverksamhet inom samlingsbegreppet Parkering Göteborg. Genom Parkering Göteborg gör vi det enklare för kunden att resa, betala, och hitta. Vi utnyttjar stadens resurser effektivt genom att vi samnyttjar så mycket det går och bara bygger det som verkligen behövs. Vi följer samhällsutvecklingens förändrade behov och beteendemönster för att med modern teknik och god information i realtid alltid leverera de bästa lösningarna för kunder och staden, ekologiskt, socialt och ekonomiskt.

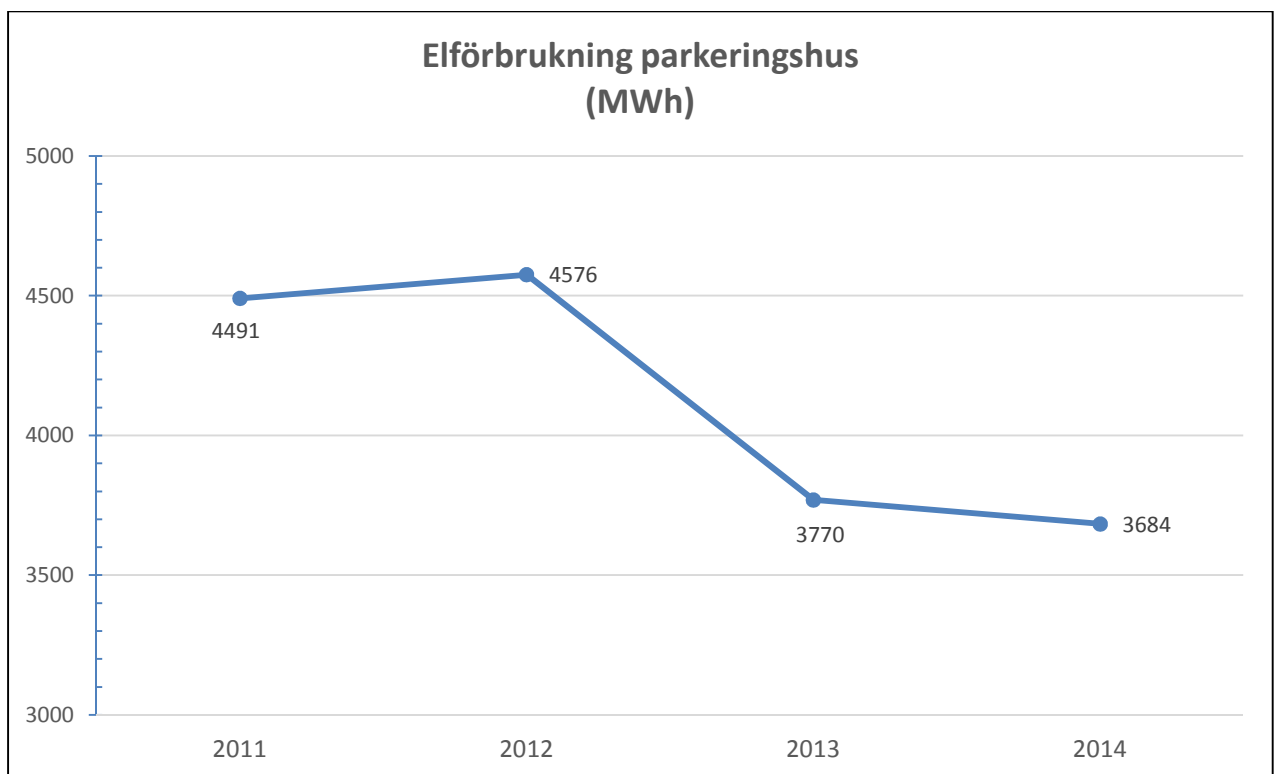
- **Verksamhetens viktigaste rutiner och dokument för att minska miljöpåverkan**

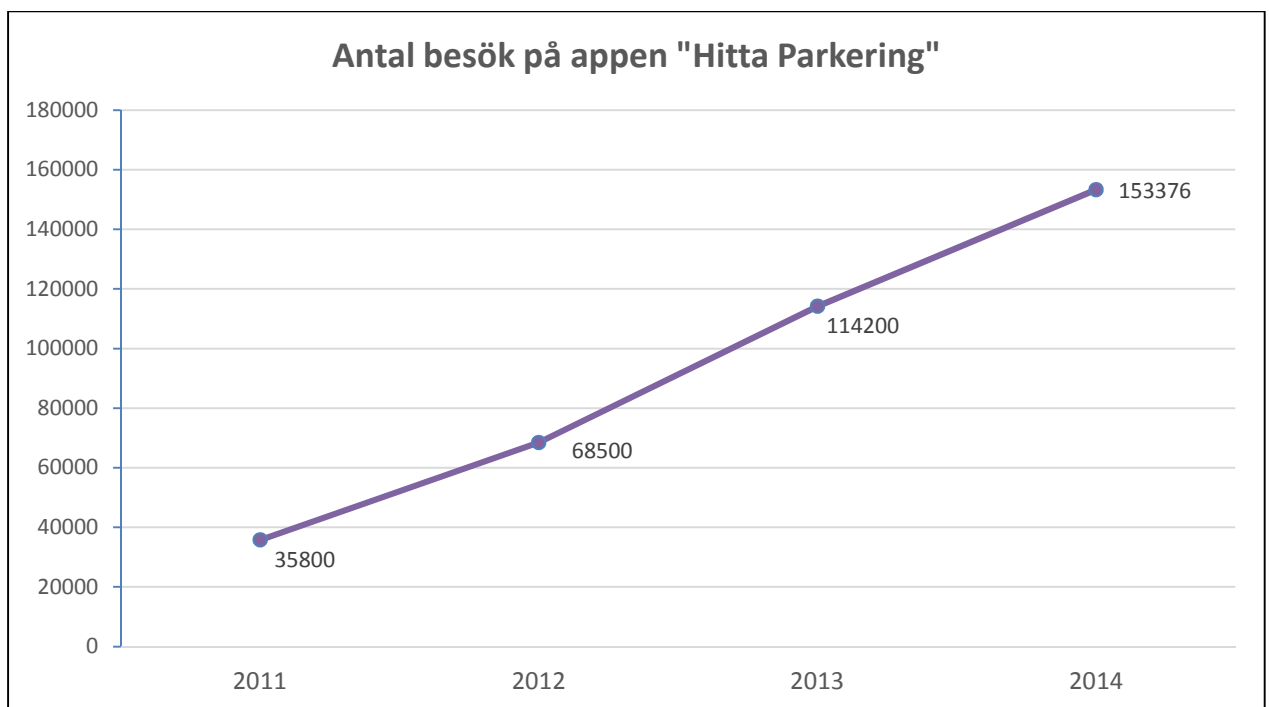
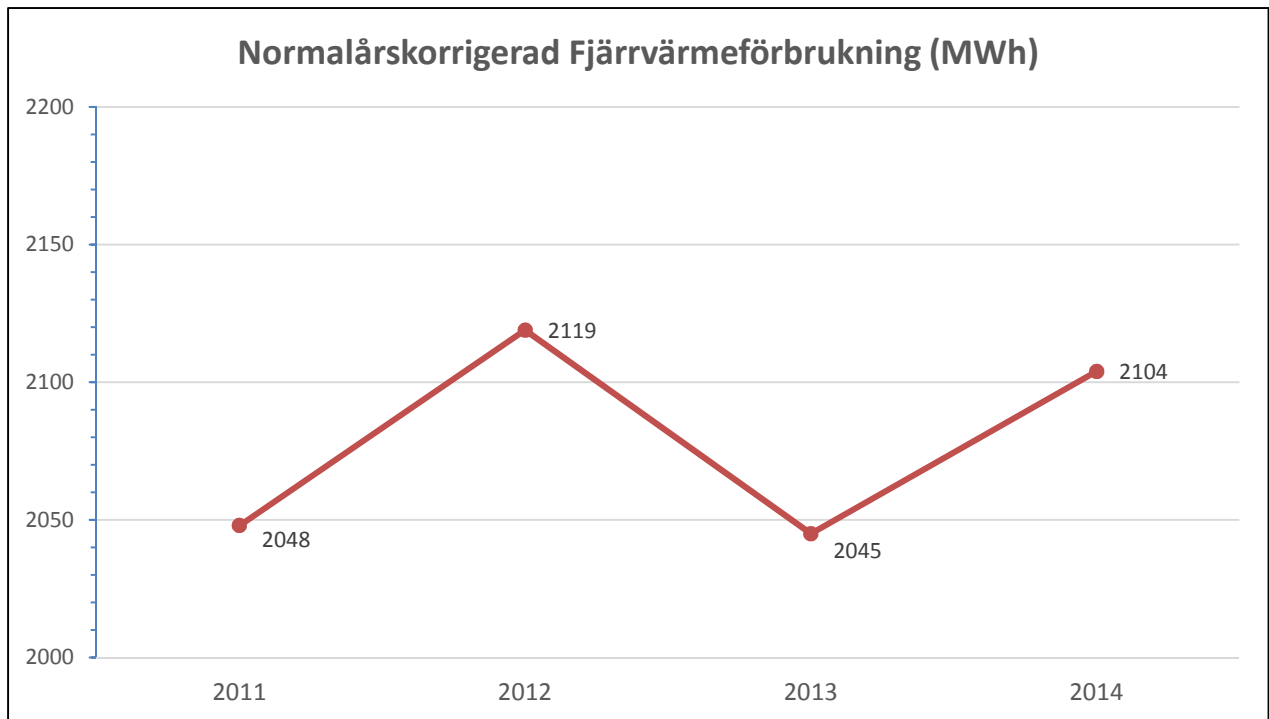
Parkeringsbolaget är ett kommunalt bolag, vi följer de policys, mål och riktlinjer som sätts upp av Göteborgs Stad. Vi arbetar aktivt utifrån dessa samt bolagets anvisningar till miljöpolicy, inköpsrutin, anvisningar till resepolicy samt vår miljöplan. Aktiviteterna i miljöplanen är formulerade utifrån vår största miljöpåverkan och våra mål. Uppföljning av miljömål och miljöplan sker genom kvartalsvisa miljøråd. Utvärdering av miljöledningssystemet sker varje år vid ledningens genomgång.

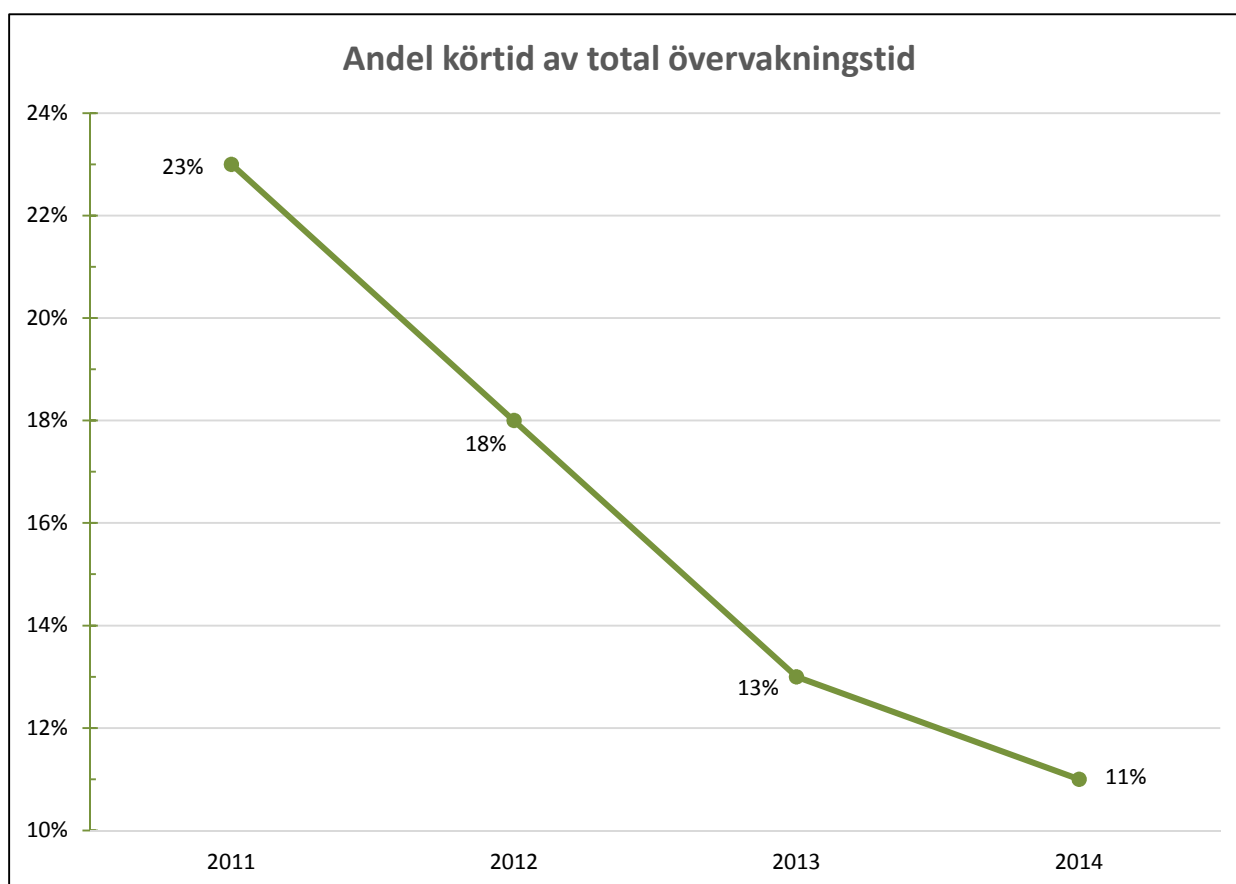
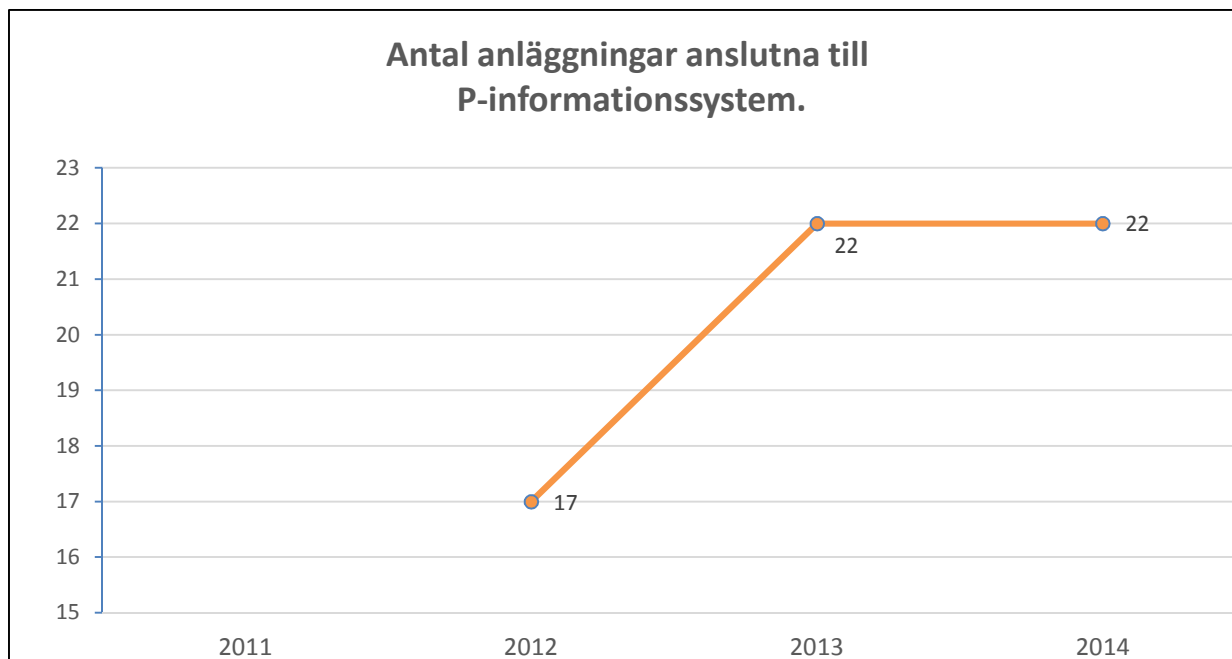
Nyckeltal för miljöpåverkan

Redovisning av nyckeltal för uppföljning av betydande miljöaspekter.

Aktivitet som påverkar miljön	Nyckeltal 2011	Nyckeltal 2012	Nyckeltal 2013	Nyckeltal 2014	Förändring i % 2013-2014
Elförbrukning (MWh)	4491	4576	3770	3684	- 2.3%
Normalårskorrigerad Fjärrvärmeförbrukning (MWh)	2048	2119	2045	2104	+2.8%
Antal besök på appen "Hitta Parkering"	35800	68500	114200	153376	+ 34%
Antal anläggningar anslutna till P-informationssystem		17	22	22	0 %
Andel körtid av total övervakningstid	23%	18%	13%	11%	15 %







Miljömål.

Under 2014 hade vi tre miljömål för våra betydande miljöaspekter som vi arbetade riktat med och mötte upp mot väl.

- **Energianvändningen i nya och befintliga parkeringshus skall minska:**

Mot detta mål har vi i år fortsatt vårt arbete med aktiv bevakning och felsökning samt att trimma styrning av belysning och sparmoduler. Resultatet 2014 är en minskning av elförbrukningen i våra parkeringshus med 2,3 %. Glädjande nog kan konstateras att de två parkeringsanläggningar där vi installerade LED-belysning och smart styrning, årsskiftet 2013/2014, uppvisar en minskad elförbrukning på 29 respektive 45 %!

Den normalårskorrigerade värmeförbrukningen minskade under första halvåret för att sedan öka och resultera i en ökning med 2.8% jämfört med förra året. Detta berodde på ett fel i reglering/styrning av värme- och ventilationssystemet i Focushusets lokaldel. Resultatet visar att kontinuerlig övervakning och tidiga systemlarm är tydliga förbättringsområden för 2015 i arbetet med värmeförbrukning.

För att strategiskt styra och planera vårt fortsatta arbete med att minska energiförbrukningen har vi i år tagit fram en energisparplan för bolagets parkeringshus. Energisparplanen utgör ett underlag och verktyg för att prioritera energiförbättringar och energioptimeringar i våra fastigheter på kort och lång sikt, vilket möjliggör ett tydligt och riktat målarbete.

- **Utsläpp till luft från parkeringskundernas söktrafik skall minska:**

Mot detta mål arbetar vi med olika system som hjälpmedel för att leda parkeringskunderna direkt till en ledig parkeringsplats och därigenom minska söktrafiken.

- Parkeringsbolagets mobilapplikation ”Hitta parkering” visar parkeringskunden vart parkeringar finns, antal lediga platser, pris och betalningsalternativ för parkeringen samt erbjuder ruttplanering. Under 2014 har vi utvecklat och lanserat en förbättrad version av ”Hitta parkering” appen. Antalet besök på appen har i år ökat bra med 34 % jämfört med förra året. Jämfört med 2011 har antalet besök på appen ökat kraftigt med 328 %.
- P- informationssystem visar bilisten vart och hur många lediga platser det finns genom dynamisk skyltning vid trafiklederna. Under 2014 påbörjades en större utredning kring realtidsinformationssystem och strategier för systematiskt arbete, samt plan för realtidsinformation och tillämpning. Detta gör att framtida aktiviteter kommer ha hög kvalitet men att bolagets miljöförbättring vad gäller detta miljömål blir något lägre än föregående år.

- **Utsläpp till luft från våra entreprenörers transporter skall minska:**

Vi ställer krav och följer kontinuerligt upp våra vaktbolag och deras andel restid av totalt antal övervakningstimmar. För 2014 konstaterar vi att vårt långsiktiga arbete gett resultat och att andel körtid av totalt antal övervakningstimmar nu ligger på låga 11 %. Mellan 2011 och 2014 är minskningen totalt 52 %, en fantastisk miljöförbättring.

Anvisningar och rutiner

Under året har parkeringsbolaget påbörjat arbete med att införa integrerande ledningssystem för kvalitet, miljö och arbetsmiljö. För miljöarbetes del planeras certifiering enligt ISO14001 under 2015. Under 2014 har vi uppdaterat vår miljöutredning samt identifierat och beslutat om betydande miljöaspekter för framåt riktat arbete. Genomgång har gjorts av lagkravslista och tjänst för kvartalsvis uppdatering finns nu på plats. Interna revisorer har utbildats och arbete med interna revisioner har påbörjats. Ett system för avvikelshantering och förbättringsarbete finns på plats. Kemikalielistan har setts över och uppdaterats. Våra anvisningar till miljöpolicy har uppdaterats efter att Göteborgs Stad antagit ny miljöpolicy.

Vi transporterar oss enligt stadens resepolicy och använder enbart vår bilpool, tjänstecyklar eller kollektivtrafik vid kortare tjänsteresor. Vid tjänsteresor utanför närområdet men under 50 mil används tåg. Uppföljning visar god efterlevnad och positiva resultat.

Hållbarhetsprogram

För att ta ett helhetsgrepp om hållbarhetsfrågorna när bolaget bygger eller bygger om parkeringshus har Parkeringsbolaget Hållbarhetsprogram antagits av styrelsen 2014. Arbetet med införande och integrering med stadens Gemensam Byggprocess har pågått under året och kommer att fortsätta även under 2015.

Cykelmobilitetsplan

Bolaget har under 2014 tagit fram och styrelsen antagit Parkeringsbolagets cykelmobilitetsplan för vidare arbete med förändrade resvanor i relation till cykel.

Genomförda miljöförbättringar 2014

Parkeringsbolagets betydande miljöaspekter riktar sig främst mot Göteborgs Stads prioriterade mål att minska klimatpåverkan.

Utöver detta mål har staden ytterligare tre prioriterade miljömål:

- Det hållbara resandet ska öka
- Resurshushållningen ska öka.
- Den biologiska mångfalden ska öka.

För att möta upp mot dessa miljömål har Parkeringsbolaget 2014 arbetat med:

Hållbart resande

- Vi har 100 % miljöbilar bestående av enbart gasbilar, elbilar och elhybrider. Andelen förbrukat fordonsbränsle från förnybar energikälla är mycket hög eftersom vi tankar våra verksamhetsfordon med grön gas och grön el.
- Vi har satt upp två laddningsstolpar för elbilar på våra egna parkeringsområden och prioriterat platser för bilpool på 13 egna områden. Totalt har vi nu 29 laddplatser för elbilar på nio av våra parkeringsområden och 96 platser för bilpool på 33 områden.
- Vi har rustat upp och byggt tre cykelparkeringar på egna områden och ytterligare ett antal väntar på bygglov. Totalt har vi fyra cykelparkeringar på lika många egna områden.
- Alla anställda har minst grundläggande miljöutbildning och nyanställda utbildas kontinuerligt. De anställda som i sina tjänster dagligen kör verksamhetsbilar har utbildning i sparsamt körsätt.
- Även i år har alla anställda erbjudits Västtrafiks årskort och bolaget har deltagit i Trafikkontorets utmaning ”en cykelvänlig arbetsplats”.

Utveckling – innovation

- Vi har valt miljövänligare alternativ vid asfaltering – Green asphalt. Därmed har vi i år bidragit med 20,1 ton mindre utsläpp av CO₂.
- Vi deltar i ett innovationsprojekt tillsammans med Kretslopp & Vatten och Park- och naturförvaltningen, där vi bidrar med ett nyprojekterat parkeringsområde för att testa funktionaliteten av ”Rain gardens” för lokalt omhändertagande av dagvatten.
- För att hitta ytterligare sätt att minska bolagets elförbrukning har vi under året testat prestandan på en biljettautomat som drivs av sol-el.
- Bolagets hållbarhetsprogram har uppmärksammats som ett gott exempel i staden och är inkluderat i Göteborgs rapportering till WWF Earth Hour City Challenge 2014-2015.

Vår dokumentation inom miljöområdet:

Laglista - miljölagstiftning och andra krav, stadens miljöpolicy + anvisningar till miljöpolicy, miljöutredning, beslutade betydande miljöaspekter och miljömål, miljöplan, miljönyckeltal, utbildningsplan-miljö, kemikalielista, avfallsförteckning och inköpsrutiner.
Miljöberättelse, ledningens genomgång och miljøråd.

Vår miljöberättelse och anvisningar till miljöpolicy finns tillgängliga på vår hemsida. Information om företagets miljöarbete sker regelbundet internt på kontorsmöten och externt när lämpligt eller värdefullt.

Datum för miljöberättelse:	2015-02-02
Miljöberättelse genomförd av:	Maria Tybergsson
Miljösamordnare:	Maria Tybergsson
Verksamhetsansvarig:	Lis Nilsson